

Утверждаю:
Председатель ЖК "Салават"
Смирнова Т.Р.
2015г

ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Островского, 73а

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	647121,07	670139,61
Коммунальные услуги	1130455,24	1099934,67
Капитальный ремонт	190442,88	191827,77

План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года

площадь - 2966,4 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	18,18		647149,82	647149,82
	Содержание жилья	м2	12,63		449587,58	449587,58
1.	Мусоропровод	м2	1,59		56598,91	56598,91
2.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		32749,06	32749,06
3.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		138115,58	138115,58
4.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		39512,45	39512,45
5.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4627,58	4627,58
6.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пом. безопасности	м2	0,12		4271,62	4271,62
7.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		23849,86	23849,86
8.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		144523,01	144523,01
9.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		5339,52	5339,52
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		197562,24	261704,26

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Островского, 73а**

площадь - 2966,4 м2

план на год - 197562,24 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	52	15720,12
	Ремонт эл. щитков без смены автомата	шт	279,48	11	3074,28
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	27	1369,17
	Смена эл. патрона	шт	123,35	7	863,45
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	64	9921,92
	смена труб до 80 мм	м/п	475,53	1,3	618,19
	Смена труб до 100 мм	м/п	730,59	4,5	3287,66
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	10	1849,90
	Монтаж эл. провода	м	47,27	9	425,43
	Установка светодиодных светильников	шт	928,02	12	11136,24
	Заделка дверных откосов	м2	287,31	2	574,62
	Установка радиатора (с материалами)	квт	2781,59	1,092	3037,50
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	7	1214,01
	Установка радиатора (без материалов)	квт	178,19	6,396	1139,70
	Перегруппировка секций радиатора	секц	488,45	2	976,90
	Смена эл. провода	м	47,27	74	3497,98
	Укладка кабеля в трубу гофру	м	129,44	213	27570,72
	Укладка кабеля в кабель-канал	м	47,27	8	378,16
	Смена вентиля	шт	260,62	14	3648,68
	Ремонт штукатурки фасада (цоколя)	м2	480	77	36960,00
	Изоляция труб	м	177,7	18	3198,60
	Ремонт эл. щитков со смены автомата	шт	1115,16	1	1115,16
	Смена розетки (без материала)	шт	56,73	1	56,73
	Ремонт проводки	кальк			807,08
	Восстановление облицовки полов (керамогранитной плиткой)	м2	642,89	20,78	13359,25
	Акриловая окраска стен цоколя	м2	71,08	76	5402,08
	Акриловая окраска стен цоколя за 2 раза	м2	116,86	98	11452,28
	Масляная окраска потолка мусорокамер	м2	99,82	20	1996,40
	Акриловая окраска стен мусорокамер	м2	160,31	80,2	12856,86
	Восстановление штукатурки стен мусорокамер	м2	521,43	37,8	19710,05
	Облицовка стен керамическими плитками	м2	617,92	36	22245,12
	Ремонт цементных полов	м2	321,15	15	4817,25
	Штукатурка стен	м2	218,21	41	8946,61
	Перетирка стен	м2	59,14	19,4	1147,32
	Акриловая окраска потолка мусорокамер	м2	89,38	26,4	2359,63
	Масляная окраска труб радиаторов за 2 раза	м2	164,36	11	1807,96
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	4	490,92
	Смена монтажной коробки	шт	122,73	3	368,19
	Заделка отверстий в перекрытии	отв	141,29	1	141,29
	Смена обвязки в ванну	шт	453,04	1	453,04
	Смена обвязки в мойку	шт	228,02	1	228,02
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	3	591,39
	Покраска труб в подвале	м	154,1	100	15410,00
	Изготовление трапов из труб	шт	1369,6	4	5478,40
	Итого				261704,26

Экономист



Тавлярова Л.С.



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.С.Юлаева, 55**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	720370,92	720256,87
Коммунальные услуги	1091219,09	1040058,02
Капитальный ремонт	175859,10	189406,46

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 3618,5 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		720370,98	720370,98
	Содержание жилья	м2	11,04		479378,88	479378,88
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		39948,24	39948,24
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		168477,36	168477,36
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		48198,42	48198,42
4.	Дератизация и дезинфекция	м2	0,13		5644,86	5644,86
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), obsл. пож. безопасности	м2	0,12		5210,64	5210,64
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		29092,74	29092,74
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		176293,32	176293,32
8.	Сервисное obsл-е приборов учета	м2	0,15		6513,30	6513,30
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		240992,10	272886,61